

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ **(Lakásszövetkezeti tag részére)**

A jelen adatkezelési tájékoztató (a továbbiakban: **Tájékoztató**) célja, hogy az Újpalotai 6.sz Lakásfenntartó Szövetkezet (a továbbiakban: **Adatkezelő**) által végzett adatkezelésre vonatkozóan az **Adatkezelővel** létesítendő tagsági jogviszony létesítését megelőzően a személyes adat jogosultját az **Adatkezelő** által alkalmazott és tiszteletben tartott adatvédelmi és adatkezelési elvekről, szabályokról és rendelkezésekről tájékoztassa.

A **Tájékoztató** az Adatkezelő ügyfeleivel, mint természetes személyekkel kapcsolatban végzett adatkezelésekre vonatkozik.

1. Az Adatkezelő

Adatkezelő cég neve: Újpalotai 6.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet

Adatkezelő elérhetősége: 1156 Budapest, Páskomliget u. 51-57

Adatkezelő adatkezelési felelősenek neve: Mihály Ferenc (Lakásszövetkezet Elnöke)

Adatkezelő adatkezelési felelősenek elérhetősége: Hivatalos fogadóórákon a Lsz. irodájában

2. Az Adatkezelő felhívja a személyes adat jogosultjának figyelmét arra, hogy az **Adatkezelő** és tag között csak abban az esetben jöhet létre a tagsági viszony, ha a tag mint a személyes adat jogosultja a személyes adatainak az **Adatkezelő** általi megismeréséhez és kezeléséhez hozzájárul.

3. Az Adatkezelő a hatályos Adatvédelmi Szabályzatát az **Adatkezelő** székhelyén papír alapon hozzáférhetővé teszi. Amennyiben a személyes adat jogosultja erre vonatkozó elektronikus vagy papír alapú kérelmet terjeszt elő, **Adatkezelő** az Adatvédelmi Szabályzatát elektronikus levél mellékleteként megküldi a személyes adat jogosultja által megadott elektronikus levelezési címre.

4. Az Adatkezelő által ügyfél vonatkozásában végzett adatkezelés

- **célja:** (I) érintett hozzájárulásán alapuló adatkezelés révén tagsági jogviszony létesítése, egyéb jogviszonyra vonatkozó szerződés megkötése, az abban foglaltak teljesítése, tagsági, vagy egyéb jogviszonyból eredő jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése; (II) az **Adatkezelőt** terhelő jogi kötelezettségek teljesítése és (III) az **Adatkezelő** jogos érdekének érvényesítése.

- **jogalapja:** (I) tag, ügyfél hozzájárulása; (II) **Adatkezelőre** vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése; (III) szerződés teljesítése; (IV) személyes adat jogosultságnak vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekének védelme; (V) **Adatkezelő** jogos érdekének érvényesítése.

- **terjedelme:** (I) a természetes személy személyazonosító adatait, Lsztv. 44. §-ában meghatározott személyes adatokat, így a személyes adat jogosultja személyazonosító igazolványának, lakcímet igazoló hatósági igazolványának adattartalmát; (II) személyes adat jogosultjának elérhetősége (telefonszáma, email címe, IP címe,); (III) jogi személy fél esetén a jogi személy képviselőjére jogosult természetes személy családi és utóneve; tisztsége; születési helye és ideje; anyja születési neve; állandó lakcíme, ennek hiányában tartózkodási címe;

5. Az Adatkezelő a Lakásszövetkezet tagjának vagy ügyfelének adatait csak abban az esetben **továbbítja** másik személy számára,

- a) amennyiben az adattovábbítást jogszabály írja elő (pl. statisztikai adatgyűjtés; munkáltatót terhelő adatszolgáltatási kötelezettség stb.) és az adattovábbítás címzettjeként **bíróság, hatóság vagy egyéb erre feljogosított szerv** a Lakásszövetkezet felé hivatalos megkeresését eljuttatja;
- b) amennyiben az adattovábbításhoz az érintett kifejezett hozzájárulását adta, és az adattovábbítás címzettje a **Lakásszövetkezettel tagsági viszonyban, vagy egyéb szerződésen alapuló jogviszonyban lévő személy**, továbbá az adattovábbítás a személyes adat jogosultja és a Lakásszövetkezet közötti ilyen jogviszony teljesítése.

6. Az Adatkezelő a személyes adatot a hozzájáruló nyilatkozat megtételétől kezdődően a tagsági viszony megszűnéséig, amennyiben az adatkezelés jogalapja továbbra is fennáll (4. pont (2) bekezdés) a jogalap megszűnéséig, míg egyéb szerződéses jogviszony esetén a jogviszony megszűnésétől **5 évig tárolja**; a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 56-57. § rendelkezéseinek hatálya alá tartozó esetben, az adatkezelés időtartama: az alapul szolgáló jogviszony megszűnését követő **8 év**.

7. A személyes adat jogosultját megillető jogok:

Azokat a természetes személyeket, akinek a személyes adatait az **Adatkezelő** kezeli, az **Adatkezelő** adatkezelését illetően a következő jogosultságok illetik:

- a.) tájékoztatáshoz való jog;
- b.) helyesbítéshez való jog;
- c.) elfeledtetéshez való jog;
- d.) adatkezelés korlátozásához való jog;
- e.) adathordozhatósághoz való jog;
- f.) tiltakozáshoz való jog.

8. Jogorvoslati lehetőségek:

Amennyiben a személyes adat jogosultja a személyes adatai kezelése vonatkozásában azt tapasztalja, hogy a Társaság megsérti az adatvédelmi jogszabályokban meghatározottakat, úgy jogai védelme érdekében jogorvoslati kérelemmel fordulhat a területileg illetékes **bírósághoz, vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz**.

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság elérhetőségei:

Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C
Telefon: +36(1)391-1400 Fax: +36(1)391-1410
Elektronikus elérhetőség: ugyfelszolqlalat@naih.hu
Weboldal: <http://naih.hu>